

Referat af bestyrelsesmøde i Spodsbjerg/Longelse Grundejerforening
søndag d. 2. marts 2025, kl. 8:30 hos Lotte Møller Pedersen,
Løjtnantvænget 9

Deltagere: Henning Vigsø, Hans-Peter Andersen, Bjørn Pedersen,
Lotte Møller Pedersen
Afbud: Flemming Schou

1) Opfølgning på rammeaftalen.

- Opsætning af skilte. SKAL være på plads inden generalforsamlingen.
- Øvrigt: Drøftet.
- Brombærkrat skal slås hver 14. dag. Tillægspris? FS undersøger.
- Alle rater er betalt for 2024.
- Veje: Belægning som knust granit: Bjørn undersøger sammen med Flemming.
- Fornylelse af rammeaftale tages op efter generalforsamlingen

2) Forberedelse af generalforsamling 12042025.

- Tid for 2025: Lørdag den 12/4 (lørdag før palmesøndag).
- Klokkeslæt for 2025: Fortsætter med kl.10.
- Sted for næste år: Kutterfisk på havnen i Spodsbjerg
- Fortæring for næste år: Fiskeburger/flæskestegsburger.
- Jørgen Lægsgaard deltager i generalforsamlingen og vil gerne være dirigent.
- Henning, Lotte og Bjørn genopstiller.
- Henning undersøger, om revisorer og suppleanter genopstiller.

3) Status på vandhuller.

- Vi har fået tilladelse til oprensning i 2024 efter 1/10
- Vi har indhentet tilbud på at oprense alle 4 vandhuller, som er blevet iværksat efter overvejelser på mail.
- Stenene ud for Skovridervænget 27 er flyttet.

4) Økonomi – kontingent for 2026.

- Alle kontingenter for 23 og 24 og 25 er i hus.
- Bestyrelsen ønsker over nogle år at udbygge egenkapitalen til 100.000 kr. ved årsafslutning.
- Rensning af alle 4 vandhuller i 2024 har givet nedsparring.
- For 2026 foreslås kontingentstigning til 2200 kr.

5) Status for veje.

- Eftersyn af vejene aftales med entreprenøren, jf. pkt 1.

6) Bredbåndspuljen.

- Vi kom ud af målgruppen for puljen, da der meldte sig en udbyder på markedsvilkår. Han ventes at etablere noget i 2025. Vi hørte ikke nærmere inden årsskiftet, selv om det var lovet. Efterfølgende har SEF Fiber meldt sig som mulighed.

7) Øvrig opfølgning på referat fra mødet 09112024.

- Referatet gennemgået
- Lejeaftaler med ejerne af Drejet 2 og 4.
- Afvanding ved vendeplads Løjtnantvænget: Har Flemming haft kontakt til ejeren af LV 10 om, hvad der kan/skal gøres? Sker nu.
- Klipping af poppeltræerne – er behovet undersøgt? LLP undersøger.

8) Beskatning af fællesarealer fra 2025

- Der kan læses nærmere på dette link: [Grundejerforeninger skal fra 2025 betale grundskyld af fællesarealer - Gorrissen Federspiel](#)
- Problematikken om areal (3a og 3c) på modsat side af Spodsbjergvej. Hævdvinding skal forhindres ved kontakt til ejerne. Tages op på næste møde.

9) Evt.

- Kommende møde: Generalforsamling 12/4-25 hos Kutterfisk.