

Referat af Generalforsamling i grundejerforeningen Spodsbjerg-Longelse 28-4-2012.

1. Jan Dorch Hansen (Sk. 34) blev valgt til Dirigent og konstaterede at indkaldelsen var lovligt varslet, derefter fik formanden ordet.
2. Formand Birger Jensen berettede om året 2011 og takkede for et godt samarbejde i bestyrelsen.

Vi er nu ca. 52 bebygget parceller ud af 60 grunde så området tager form og virker meget harmonisk og tager sig godt ud.

Vi har stadig udfordringer med for høj hastighed på Skovridervænget, dette vil blive afhjulpet med hastigheds dæmpende bump på Skovridervænget, Løjtnant vænget er heldigvis forskånet for dette ræs.

Vi har i det forgangne år fået lavet dræn ved vandhulet omkring Skovridervænget, dette har hjulpet meget, foreningen har brugt ca. kr. 7.000,- på dette i 2011.

Der er indhentet tilbud på udlægning af "skærver" på vor veje men dette er for dyrt (kr. 60.000,-) i forhold til foreningens økonomi, vi forsætter med at vedligeholde vejene.

Der er bestilt ca. 6 x græsslåning, af fællearealer samt 1 x klipning af beplantningsbælte.

Der var kommet forslag omkring udvidelse af vendepladser samt renholdelse af disse, dette meddelte Birger bestyrelsen ville kigge nærmere på.

Den enkelte grundejer er meget velkommen til at passe fællesarealer der støder op til deres parcel dog nævnte Birger at man ikke må inddrage det i sin matrikel.

Formanden sluttede herefter sin beretning.

Dirigenten spurgte om kommentarer til beretningen, Ove Sørensen (Sk. 35) på talte et stort problem omkring løse hunde, i særdeleshed fra udlejningshusene.

Dette bekræftede flere af de tilstede værende og der blev aftalt at Birger Jensen ville kontakte udlejningsselskaberne omkring problemet.

Der blev også spurgt indtil affald ordning fra Birger Hindse (Sk. 28) , omkring hvor affald-containeren skulle være, der blev oplyst at der ikke bliver kørt ned af vor stikveje så der skal stå ind skærmet affaldsstativer på hjørnet af stikvejene.

Flemming Staugaard (Sk. 39) påtalte problemet omkring "fiske affald" i vor containere dette må IKKE lægges i disse og skal medbringes og dumpes til søs, der var nogle som havde oplevet at deres containere var fyldt uden at huset havde været beboet.

Birger ville også nævne det for Udlejningsselskaberne så lejere kunne gøres opmærksomme på problemet.

Formanden Birger Jensen fik et bifald for beretningen.

3. Vivi fremlagde regnskab som blev godkendt.

4. Vivi Dreyer Rindebæk (Sk. 16)og Søren Jansen (Løj. 17) blev genvalgt til bestyrelsen. Dirigenten gjorde opmærksom på at i henhold til vedtægterne overtager Gert Hansen Arne (løj. 13) mandat til bestyrelsen som er gældende et år endnu, derfor intet valg.

Bjarne Petersen (Sk. 5) samt Jan Dorch Hansen (Sk. 34) blev valgt som suppleanter.

5. Gitte Jansen (Løj. 17) og Casper Poulsen (Sk. 43) blev valgt til revisorer samt Brian Hindse (Sk. 28) til revisor suppleant.

6. Kontingent forbliver uændret (Kr. 1.000,- pr. år/parcel.)

7. Flemming & Lis Hansen (Sk. 14) på talte manglende slåning af græs ved deres parcel, da området er et paragraf 3 område og derved "fredet" skal bestyrelsen have færdig gjort en plejeplan som skal forlægges kommunen, det vil blive iværksat.

MVH

Flemming Staugaard