

Referat fra Generalforsamling i Spodsbjerg/Longelse Grundejerforening Lørdag d. 30 april 2022 på Hotel Skandinavien, Rudkøbing.

Konstitueret Formand Henning Vigsø bød velkommen til de fremmødte, og gik derefter over til dagsordenen.

Valg af dirigent - stemmetællere og referent.

Henning Gertz valgt som dirigent.

Leif Christensen og Ove Snede Sørensen valgt som stemmetællere.

Jørgen Lægsgaard valgt som referent.

Henning Gertz overtog generalforsamlingen og oplæste dagsordenen:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent - stemmetællere - referent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af regnskab 2021 - godkendt af revisorer
4. Indkomne forslag (Fra bestyrelsen, ang. beplantning mod Spodsbjergvej)
5. Valg til bestyrelsen:
 - Bestyrelsesmedlem: Hans-Peter Andersen (modtager genvalg)
 - Bestyrelsesmedlem: Flemming Schou (modtager genvalg)
 - 2 Suppleanter
 - 2 Revisorer
 - 1 Revisor suppleant
6. Fastsættelse af kontingent
7. Eventuelt

2. Konstitueret Formand aflagde bestyrelsens beretning (se bilag)

Rammeaftale for området er fornyet for en 4 årig periode med Ole (Fruenlund)

En væsentlig ændring er, at de store arealer fremadrettet bliver slået 2 gange årligt.

Beretningen blev godkendt

3. Kasserer Henning Vigsø fremlagde regnskab for 2021. (se bilag, som er offentliggjort tidligere på foreningens hjemmeside)

Regnskab godkendt.

4. Konstitueret Formand Henning Vigsø fremlagde et forslag fra bestyrelsen, angående ny beplantning mod Spodsbjergvej ved Løjtnavænget.

En husejer har sponseret 200 syrenbuske til foreningen, og med naboers hjælp er disse også blevet plantet.

Langeland kommune er blevet spurgt, om det kunne være i strid med de aftaler der ligger for vores område, det er det ikke.

De gamle piletræer er stynet her i vinter, der er et ønske om at få dem fjernet, men det kan for nuværende ikke lade sig gøre, da de er bosætningssted for områdets

flagermus, og efter de er blevet stynet, udgør de ikke i øjeblikket en sikkerhedsrisiko for færdslen på Spodsbjergvej.

Hvis de efter en periode igen kommer til at udgøre en risiko, kan der rettes henvendelse til Langeland Kommune, med henblik på en ny vurdering af træernes tilstand.

Bestyrelsen ønsker en godkendelse, af generalforsamlingen, til dette projekt, med den lille øgede udgift til klipning af det nye hegn, når det bliver nødvendigt.

Dette forslag blev godkendt af en enig generalforsamling.

5. Valg til bestyrelsen:

Hans Peter Andersen, Løjtnantvænget 4, genvalgt, til 2024, jf vedtægternes § 10.4
Flemming Schou, Løjtnantvænget 6, genvalgt, til 2024, jf vedtægternes § 10.4

Som suppleanter blev valgt:

1. Finn Emiliussen, Skovridervænget.34
2. Bjørn Hansen, Skovridervænget 51

Som revisorer blev valgt:

Leif Christensen, Skovridervænget 21
Ove Snede Sørensen, Skovridervænget 35

Revisor suppleant blev valgt:

Jacob Bonde, Skovridervænget 3

6. Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent i 2023 på kr. 1500,- årligt.

Dette blev vedtaget.

7. Eventuelt:

Bruges affaldsstation på Løjtnantvænget af andre end foreningens medlemmer.
Jørgen kontakter Langeland Forsyning.

Tilbage melding er at det er en offentlig affaldsø, alle kan benytte den.

Forsyningen skal nok være opmærksom på om den bliver overfyldt.

Hund i snor skilte, står de rigtig? Undersøges.

Vejbump ændres, undersøges til næste generalforsamling.

Telemast på den tidligere campingplads, Hvad er status ?????

Status: Langeland Kommune er blevet spurgt om status på telemast. Svaret er på nuværende tidspunkt, at hørings svar er sendt til bygherre (Entreprenør) , med henblik på ny vurdering af de indsendte hørings svar.

Højde på langsgående hegn? Undersøges.

Jvf. plejeplanens § 4.1.3 levende hegn, må hegnene være 3.5 meter i højden.

Boldbanen på bakken, skal der gøres mere for den?

Tak til bestyrelsen for det store stykke frivilligt arbejde der bliver gjort...

I årets generalforsamling deltog 28 husejere fra 17 ejendomme.

Referent Jørgen Lægsgaard