

**Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen  
Spodsbjerg/Longelse  
Lørdag d. 2. oktober 2021**

Formand Poul Erik Rasmussen bød velkommen til de fremmødte, og gik herefter over til dagsordenen.

Valg af dirigent - stemmetællere og referent.

Poul Erik Rasmussen valgt som dirigent.  
Leif Christensen valgt som stemmetæller.  
Jørgen Lægsgaard valgt som referent.

Poul Erik Rasmussen overtog generalforsamlingen og oplæste dagsordenen:

1. Formandens beretning
2. Fremlæggelse af 2 års regnskab med revisors påtegning til godkendelse
3. Indkomne forslag (flytning af kontingent betalingsdato, bestyrelsen)
4. Valg til bestyrelsen, Nyvalg til alle poster, grundet Covid 19
5. Fastsættelse af kontingent
6. Eventuelt

1. Formanden aflagde bestyrelsens beretning, ( se bilag )

Der er foregået en dialog med Langeland Kommune, om skellinien mod Spodsbjergvej, ved Løjtnantvænget, i forbindelse med de gamle piletræers størrelse. Disse træer vurderer bestyrelsen, til at være nået en størrelse, så de bør stynes, eller helt bortskæres. Langeland Kommune mener at det er Grundejerforeningens træer og vil derfor ikke bære en vedligeholdelse af disse.

Dette medførte en god debat.

Konklusion: Disse træer skæres ikke ned, uden der er en fremtidig plan for evt. nyplantning.

En husejer ( på Løjtnantvænget ) indhenter et tilbud på styning, dette arbejde vil først blive udført efter samråd med den nye bestyrelse.

Derudover er det vigtigt, at husejere læser lokalplan og plejeplan, for området, inden der bliver plantet en hæk eller andet på ens grund, det er så ærgerligt at skulle lave veludført arbejde om, hvis man har glemt at læse i lokalplanen for området.

**Formandens beretning godkendt.**

2. Formanden fremlagde regnskab for 2 år. ( se bilag, som er offentlig tidligere på hjemmesiden ) **Regnskab godkendt.**

3. Indkomne forslag. Fra bestyrelsen er indkommet forslag om at flytte opkrævning af kontingent, fra juni måned til januar måned. Dette skyldes at der har været en del ekstra

udgifter til vedligeholdelse af foreningens område, hvorfor der kan blive brug for ekstra likviditet først på året.

**Dette blev vedtaget.**

4. Valg til bestyrelsen. Den siddende bestyrelse har valgt at nyvalg skal pågå, pga at det er 2 år siden sidste generalforsamling.

Den nuværende formand ønsker ikke genvalg til bestyrelsen. Mange tak for god indsats.

Følgende blev valgt:

Henning Vigsø, Skovridervænget, valgt til 2023, jf vedtægternes § 10.4

Knud Erik Lynnerup, Skovridervænget, valgt til 2023, jf vedtægternes § 10.4

Jørgen Lægsgaard, Løjtnavænget, valgt til 2023, jf vedtægternes § 10.4

Hans-Peter Andersen, Løjtnavænget, valgt til 2022, jf vedtægternes § 10.4

Flemming Schou, Løjtnavænget, valgt til 2022, jf vedtægternes § 10.4

Som suppleanter blev valgt:

Lotte Møller Pedersen, Løjtnavænget

Bjørn Hansen, Skovridervænget

Som revisorer blev valgt:

Leif Christensen, Skovridervænget

Ove Snede Sørensen, Skovridervænget

5. Kontingent vedtaget uændret til kr. 1500,- pr år.

**Dog med en ny opkrævningsdato. (Januar)**

6. Eventuelt.

Der var en debat om kontingent til foreningen, vedr. om husejer benytter huset selv eller det benyttes til udlejning også. Der er ekstra slitage på vejene i området.

Skal kontingentet differeres i fremtiden ? Tages op i den nye bestyrelse

Referent Jørgen Lægsgaard

Dirigent Poul Erik Rasmussen